

Эксперт: Сафонова Екатерина Сергеевна

Телефон: +7 (926) 113-48-64

e-mail: 89261134864@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224653

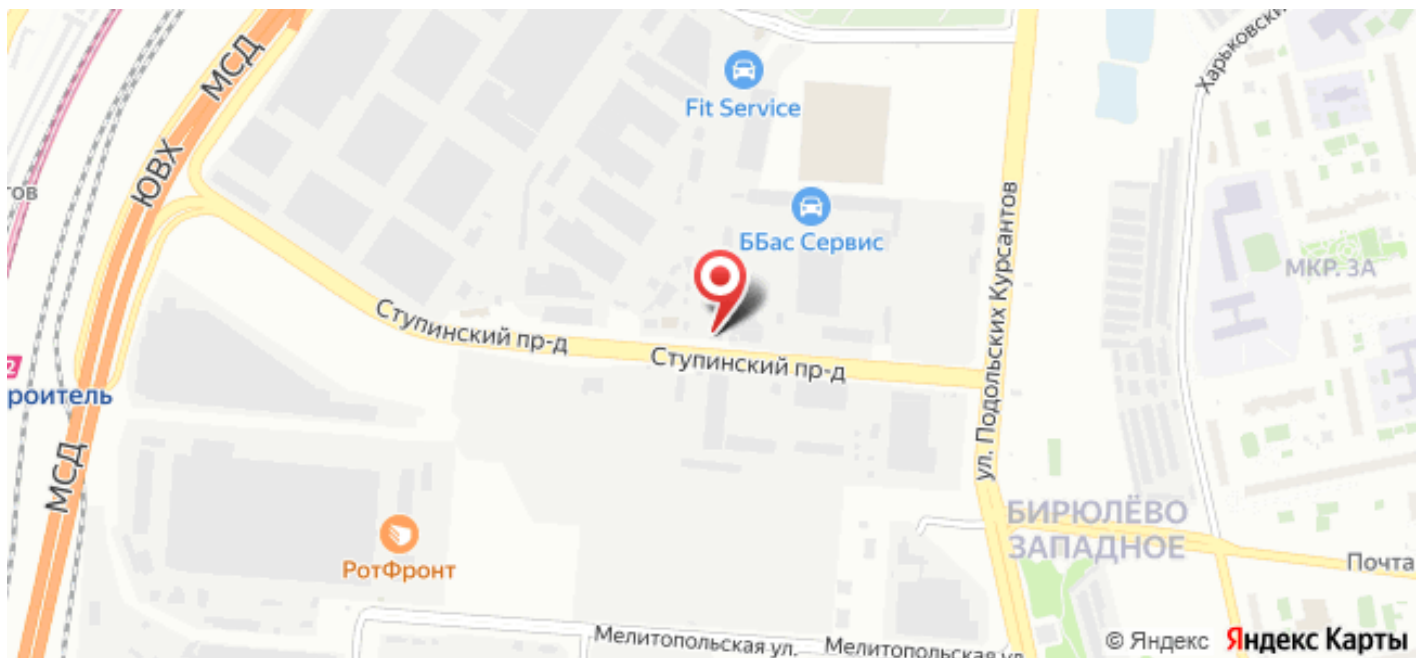
РОССИЯ, МОСКВА, СТУПИНСКИЙ ПРОЕЗД, 5

Сдается помещение свободного назначения**400 000 рублей**

Предлагаем в аренду коммерческое помещение свободного назначения, расположенное на первом этаже административного здания по адресу: Москва, Ступинский проезд, 5. Общая площадь составляет 250 м², что обеспечивает возможность использования пространства под различные виды деятельности, такие как автосервис или склад. Удобное месторасположение в непосредственной близости от станции метро "Красный строитель" (всего 11 минут пешком) делает это помещение привлекательным для клиентов. Высокие электрические мощности — 100 кВт, что позволит легко организовать необходимую инфраструктуру для бизнеса. Все коммуникации уже заведены, поэтому, несмотря на уличный туалет, на втором этаже можно легко обустроить комфортный санузел. Умывальник при этом находится внутри,

Возможное назначение автосервис, сервис, шиномонтаж, автозапчасти, автосалон, свободное назначение, склад

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Помещение занято	Да
Подтип	ПСН	Минимальный срок аренды	12
Метро	Красный строитель	Тип договора	Субаренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	11 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	1	Коммунальные платежи	Нет
Общая площадь	250 м ²	Электрическая мощность	100 кВт
Предоплата	1 месяц	Количество мокрых точек	1
Залог	100 %	Добавлено	2026-02-25 15:40:34
Срок аренды	длительный срок		



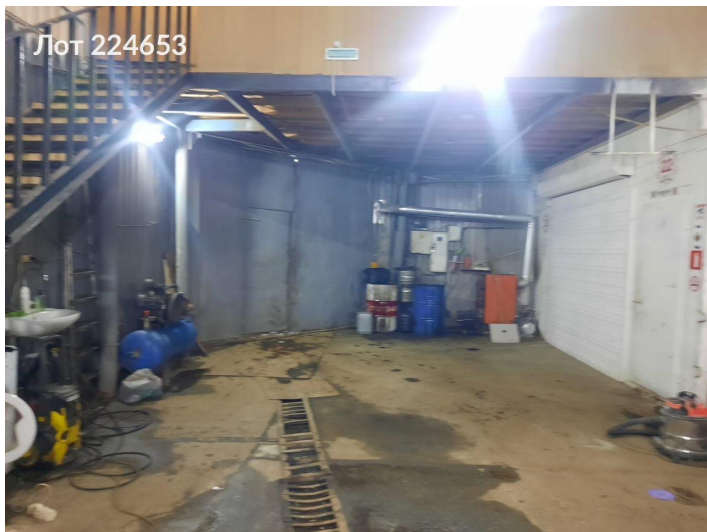
Лот 224653



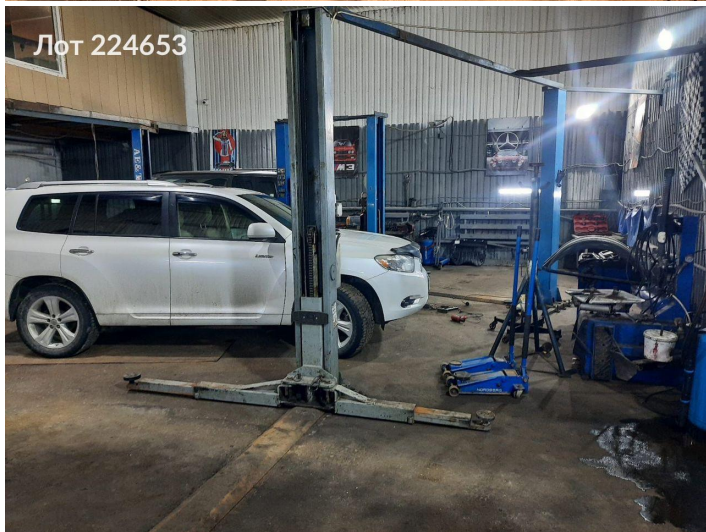
Лот 224653



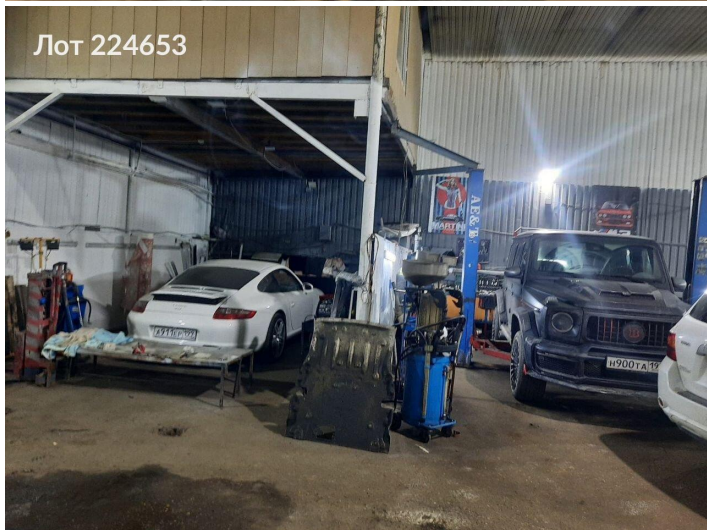
Лот 224653



Лот 224653



Лот 224653



Лот 224653

